

P.  
F.  
A.

**CONSTANTIN VALERICĂ**  
EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU TITULAR A.N.E.V.A.R.  
LEGITIMATIA NR. 11667

**Sediu:** Campina, str. Muscelului, nr. 40, jud. Prahova  
**Contact:** Tel/Fax 0244 332177 Mobil 0722 534379  
**CIF:** 24636618  
**E-Mail:** ec.vconstantin@yahoo.com

TRANSPORT CALATORI EXPRESS S.A. PLOIESTI  
INTRARE NR.: 12259  
IESIRE  
Ziua 25 Luna 04 2023

# RAPORT DE EVALUARE

## BUNURI MOBILE

**AUTOBUZE EURO BUS DIAMOND – 28 BUC**

**DESTINATAR/UTILIZATOR: MUNICIPIUL PLOIESTI**

**CLIENT: TRANSPORT CALATORI EXPRESS S.A. PLOIESTI**



**IULIE 2023**

## Scrisoarea de transmitere

Catre : **SC TRANSPORT CALATORI EXPRESS SA**  
**In atentiea conducerii**

Referitor la evaluarea bunurilor:

Mijloace de transport:

NR. CRT.	NR. INMATRICULARE	DENUMIRE	SERIE IDENTIFICARE	AN FABRICATIE
1	PH85PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00088	2020
2	PH89PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00083	2020
3	PH40PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00074	2019
4	PH69PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00053	2018
5	PH87PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00089	2020
6	PH78PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00082	2020
7	PH36PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00073	2019
8	PH55PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00078	2019
9	PH56PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00079	2019
10	PH66PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00060	2018
11	PH41PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00075	2019
12	PH71PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00062	2018
13	PH64PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00056	2018
14	PH63PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00061	2018
15	PH82PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00085	2020
16	PH61PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00054	2018
17	PH65PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00055	2018
18	PH70PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00057	2018
19	PH67PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00058	2018
20	PH62PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00059	2018
21	PH58PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00080	2019
22	PH53PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00077	2019
23	PH49PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00076	2019
24	PH79PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00081	2020
25	PH59PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00084	2020
26	PH14PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00086	2020
27	PH83PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00087	2020
28	PH86PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00090	2020

aflete in proprietatea **MUNICIPIULUI PLOIESTI.**

Urmare a solicitarii d-voastra am procedat la intocmirea raportului de evaluare in conformitate cu Standardele de evaluare a bunurilor 2022.

Conform termenilor de referinta, agreeati in contract, scopul evaluarii este Majorarea capitalului social al SC TRANSPORT CALATORI EXPRESS SA Ploiesti prin aport in natura.

Tipul valorii estimate: Valoarea justa, conform:

**Standardelor de Evaluare a Bunurilor ANEVAR SEV- editia 2022,**

- SEV 100 - Cadrul general (IVS Cadrul general)
- SEV 101 - Termenii de referință ai evaluării (IVS 101)
- SEV 102 - Documentare și conformare (IVS 102)
- SEV 103 - Raportare (IVS 103)
- SEV 104 - Tipuri ale valorii (IVS 104)
- SEV 105 - Abordări și metode de evaluare
- SEV 230 - Drepturi asupra proprietății imobiliare (IVS 400)
- SEV 430 Evaluări pentru raportarea financiară
- Ghidurile de evaluare GEV, compuse din:
  - GEV 630 - Evaluarea bunurilor imobile

„Valoarea justă: este prețul estimat pentru transferul unui activ sau a unei datorii între părți identificate, aflate în cunoștință de cauză și hotărâte, care reflectă interesele acelor părți.”

In Standardul International De Raportare Financiara IFRS13- „Evaluarea La Valoarea Justa” si in Standardul De Evaluare SEV 430 - „Evaluari Pentru Raportarea Financiara”, este definita „Valoarea Justa”, aplicabila pentru raportari financiare.

IFRS 13 definește valoarea justă drept : „prețul care ar fi încasat pentru vânzarea unui activ sau plătit pentru transferul unei datorii într-o tranzacție reglementată între participanții de pe piață, la data evaluării”.

Data evaluării: 21.07.2023

Data intocmirii raportului: 24.07.2023

Concluziile evaluării:

In urma aplicarii metodei de evaluare, opinia evaluatorului este ca Valoarea de piata (Justa) a bunurilor mobile evaluate , este urmatoarea:

NR. CRT.	NR. INMATRICULARE	DENUMIRE	SERIE IDENTIFICARE	AN FABRICATIE	Valoare de piata (lei)
1	PH85PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00088	2020	749.032
2	PH89PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00083	2020	676.142
3	PH40PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00074	2019	615.005
4	PH69PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00053	2018	554.211
5	PH87PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00089	2020	749.032
6	PH78PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00082	2020	676.142
7	PH36PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00073	2019	615.005
8	PH55PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00078	2019	615.005
9	PH56PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00079	2019	615.005
10	PH66PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00060	2018	554.211
11	PH41PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00075	2019	615.005
12	PH71PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00062	2018	554.211
13	PH64PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00056	2018	554.211

14	PH63PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00061	2018	554.211
15	PH82PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00085	2020	810.183
16	PH61PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00054	2018	554.211
17	PH65PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00055	2018	554.211
18	PH70PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00057	2018	554.211
19	PH67PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00058	2018	554.211
20	PH62PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00059	2018	554.211
21	PH58PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00080	2019	615.005
22	PH53PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00077	2019	615.005
23	PH49PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00076	2019	615.005
24	PH79PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00081	2020	615.005
25	PH59PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00084	2020	685.618
26	PH14PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00086	2020	749.032
27	PH83PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00087	2020	749.032
28	PH86PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00090	2020	749.032
	<b>TOTAL</b>				<b>17.670.400</b>

\* Valoarea estimata a bunurilor nu contine suma de 1.594.094,46 lei reprezentand valoarea echipamentului ce face obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020.

Cu deosebita consideratie,  
 Evaluator autorizat  
 membru titular ANEVAR – EPI, EBM  
 ec. Constantin Valerică



## CUPRINSUL

### INTRODUCERE

1.1. Certificarea evaluarii

1.2. Rezumatul concluziilor importante (sinteza evaluarii)

### 2. TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII

2.1. Identificarea si competenta evaluatorului

2.2. Identificarea clientului si a oricaror alti utilizatori desemnati

2.3. Scopul evaluarii

2.4. Identificarea bunurilor mobile subiect al evaluarii

2.5. Tipul valorii

2.6. Data evaluarii

2.7. Documentarea necesara pentru efectuarea evaluarii

2.8. Natura si sursa informatiilor utilizate pe care s-a bazat evaluarea

2.9. Ipoteze si ipoteze speciale

2.10. Restrictii de utilizare, difuzare sau publicare

2.11. Declararea conformitatii cu SEV (Standardele de evaluare)

2.12. Descrierea raportului

### 3. CULEGEREA SI ANALIZA DATELOR

3.1. Clasificarea si descrierea bunurilor mobile evaluate

3.1.1. Macroidentificarea

3.1.2. Microidentificarea

3.2. Descrierea situatiei juridice

3.3. Date despre piata

### 4. EVALUAREA BUNURILOR MOBILE

4.1. Aplicarea abordarilor in evaluare

4.2. Procedura de evaluare

5. Analiza datelor si concluzia asupra valorii

6. ANEXE

## CERTIFICAREA EVALUĂRII

În conformitate cu Standardele de Evaluare a Bunurilor ANEVAR – editia 2022 – SEV 103 “Raportare”, prin prezenta, în limita cunoștințelor și informațiilor deținute, precizez că afirmațiile prezentate și susținute în acest raport sunt adevărate și corecte și au fost verificate. De asemenea, precizez că analizele, opiniile și concluziile prezentate sunt limitate numai de ipotezele considerate și sunt analizele, opiniile și concluziile mele personale, fiind nepărtinitoare din punct de vedere profesional. În plus, certific că nu am niciun interes prezent sau de perspectivă în legatura cu bunul ce face subiectul prezentului raport de evaluare și niciun interes sau influență legată de părțile implicate.

Onorariul ce îmi revine drept plată pentru realizarea prezentului raport nu are nici o legatura cu declararea în raport a unei anumite valori sau interval de valori care să favorizeze clientul și nu este influențată de apariția unui eveniment viitor.

Analizele, opiniile și concluziile exprimate au fost realizate respectând codul deontologic și în conformitate cu cerințele, recomandările și metodologia de lucru ANEVAR. Prezentul raport a fost efectuat în concordanță cu Standardele de Evaluare a Bunurilor ANEVAR – editia SEV 2022.

Acest raport de evaluare este confidențial atât pentru client, destinat săr cat și pentru evaluator și este valabil numai pentru scopul menționat în prezentul raport; nu se acceptă nici o responsabilitate dacă este transmis altei persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru oricare alt scop. Raportul de evaluare nu va putea fi inclus, în întregime sau parțial, în documente, circulare sau în declarații, nici publicat sau menționat în alt fel, fără acordul scris și prealabil al evaluatorului/clientului, cu specificarea formei și a contextului în care ar urma să apară.

Evaluatorul nu este obligat să ofere în continuare consultanță sau să depună mărturie în instanță referitor la bunul mobil ce face obiectul prezentului raport de evaluare, decât în baza unui angajament special pentru acest scop și în limita permisă de reglementările deontologice și de conduită ale profesiei și respectiv cu respectarea legislației în vigoare.

La data elaborării acestui raport, evaluatorul care se semnează mai jos este membru ANEVAR, a îndeplinit cerințele programului de pregătire profesională continuă al ANEVAR și are competența necesară întocmirii acestui raport, și are încheiată asigurarea de răspundere profesională la ALLIANZ TIRIAC Asigurări S.A. \_\_\_\_\_

Semnatura \_\_\_\_\_



## SINTEZA RAPORTULUI DE EVALUARE

<b>Cientul</b>	<b>SC TRANSPORT CALATORI EXPRESS SA</b> cu sediul social in Mun. Ploiesti, str. Gageni, nr. 88, avand CUI RO 1355770, nr. Inregistrare la Reg. Com. J29/326/1991
<b>Utilizatori desemnati</b>	<b>MUNICIPIUL PLOIESTI</b>
<b>Obiectul evaluarii</b>	Mijloace de transport
<b>Moneda evaluării</b>	LEI
<b>Scopul evaluarii</b>	Majorarea capitalului social al SC TRANSPORT CALATORI EXPRESS SA Ploiesti prin aport in natura.
<b>Tipul/tipurile valorii utilizat(e)</b>	„Valoarea justă: este prețul estimat pentru transferul unui activ sau a unei datorii între părți identificate, aflate în cunoștință de cauză și hotărâte, care reflectă interesele acelor părți.” In Standardul International De Raportare Financiara IFRS13- „Evaluarea La Valoarea Justa” si in Standardul De Evaluare SEV 430 -„Evaluari Pentru Raportarea Financiara”, este definita „Valoarea Justa”, aplicabila pentru raportari financiare. IFRS 13 definește valoarea justă drept : „prețul care ar fi încasat pentru vânzarea unui activ sau plătit pentru transferul unei datorii într-o tranzacție reglementată între participanții de pe piață, la data evaluării”.
<b>Data evaluării</b>	<b>21.07.2023</b>
<b>Standarde de evaluare</b>	Standardele de Evaluare a Bunurilor – editia 2022, cu respectarea SEV 100 - Cadrul general, SEV 101 - Termenii de referință ai evaluării, SEV 102 – Documentare si conformare, SEV 103 - Raportare, SEV 104 - Tipuri ale valorii, SEV 105 – Abordări si metode de evaluare, SEV 300 - Mașini, echipamente și instalații si ghidul de evaluare GEV 620 – Evaluarea bunurilor mobile de natura masinilor, echipamentelor, instalatiilor si stocurilor
<b>Concluziile raportului de evaluare</b>	<b>Valoare justa totala: 17.670.400 lei</b>

Evaluator autorizat  
membru titular ANEVAR  
ec. Constantin Valerică



## 2. TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII

### 2.1. Identificarea si competența evaluatorului

Prezentul raport de evaluare este intocmit de Constantin Valerică avand calitatea de evaluator autorizat membru titular ANEVAR, specializari – EI, EPI si EBM, legitimatia nr. 11667 si Expert tehnic judiciar specialitatea Evaluarea proprietatii imobiliare si bunuri mobile economice.

### 2.2. Identificarea clientului si a oricaror alti utilizatori desemnati

Clientul prezentului raport de evaluare este **SC TRANSPORT CALATORI EXPRESS SA** cu sediul social in Mun. Ploiesti, str. Gageni, nr. 88, avand CUI RO 1355770, nr. Inregistrare la Reg. Com. J29/326/1991.

Utilizator desemnat: **MUNICIPIUL PLOIESTI.**

### 2.3. Scopul evaluarii

Scopul Raportului de evaluare este estimarea valorii juste in vederea Majorarii capitalului social al SC TRANSPORT CALATORI EXPRESS SA Ploiesti prin aport in natura.

### 2.4. Identificarea bunurilor mobile subiect al evaluarii

Bunuri mobile supuse evaluarii:

Mijloace de transport:

NR. CRT.	NR. INMATRICULARE	DENUMIRE	SERIE IDENTIFICARE	AN FABRICATIE
1	PH85PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00088	2020
2	PH89PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00083	2020
3	PH40PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00074	2019
4	PH69PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00053	2018
5	PH87PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00089	2020
6	PH78PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00082	2020
7	PH36PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00073	2019
8	PH55PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00078	2019
9	PH56PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00079	2019
10	PH66PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00060	2018
11	PH41PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00075	2019
12	PH71PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00062	2018
13	PH64PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00056	2018
14	PH63PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00061	2018
15	PH82PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00085	2020
16	PH61PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00054	2018
17	PH65PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00055	2018
18	PH70PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00057	2018



19	PH67PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00058	2018
20	PH62PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00059	2018
21	PH58PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00080	2019
22	PH53PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00077	2019
23	PH49PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00076	2019
24	PH79PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00081	2020
25	PH59PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00084	2020
26	PH14PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00086	2020
27	PH83PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00087	2020
28	PH86PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00090	2020

Localizare: Autobaza din Mun. Ploiesti, str. Gageni, nr. 88, cat si pe liniile de transport.

Identificarea (inspectia) a fost realizata de evaluator in data de 21.07.2023 in prezenta reprezentantului societatii. Au fost preluate informatii referitoare la bunurile mobile si s-au realizat fotografii. Nu au fost inspectate partile ascunse ale bunurilor mobile.

## 2.5. Tipul valorii

„Valoarea justa” conform :

Standardele de Evaluare a Bunurilor ANEVAR SEV- editia 2022

„Valoarea justă: este prețul estimat pentru transferul unui activ sau a unei datorii între părți identificate, aflate în cunoștință de cauză și hotărâte, care reflectă interesele acelor părți.” In Standardul International De Raportare Financiara IFRS13- „Evaluarea La Valoarea Justa” si in Standardul De Evaluare SEV 430-„Evaluari Pentru Raportarea Financiara”, este definita „Valoarea Justa”, aplicabila pentru raportari financiare.

IFRS 13 definește valoarea justă drept : „prețul care ar fi încasat pentru vânzarea unui activ sau plătit pentru transferul unei datorii într-o tranzacție reglementată între participanții de pe piață, la data evaluării”.

Aceasta definitie si comentariu asociat din IFRS13, indica clar faptul ca „valoarea justa” conform IFRS 13 este un concept diferit de valoarea justa asa cum este aceasta definita si comentata in SEV100-Cadru General.

Comentariu din IFRS13 si in special referirile la participantii de pe piata, la o tranzactie normala, tranzactie ce are loc pe piata principala sau pe cea mai avantajoasa piata si pentru cea mai buna utilizare a unui activ, arata clar faptul ca „valoarea justa” conform IFRS 13, este coerenta in general cu „valoarea de piata”, asa cum este definita in SEV100- Cadru General.

Totodata, in Standardul International de Raportare Financiara IFRS 13, se mentioneaza:

„ Valoarea justă este o evaluare în funcție de piață și nu o evaluare specifică entității. Pentru alte active și datorii este posibil să nu existe tranzacții observabile pe piețe sau informații cu privire la piață. Totuși, în ambele cazuri, obiectivul evaluării la valoarea justă este același – estimarea prețului la care o tranzacție reglementată pentru a vinde activul sau pentru a transfera datoria ar avea loc între participanți pe piață, la data evaluării, în condițiile curente de piață (adică un preț de ieșire la data evaluării din perspectiva unui participant pe piață care deține activul sau datoria).”

„Deoarece valoarea justă este o evaluare bazată pe piață, ea este evaluată utilizând ipotezele pe care participanții pe piață le-ar utiliza în determinarea prețului activului sau datoriei,

inclusiv ipotezele privind riscul. Drept rezultat, intenția unei entități de a păstra un activ sau de a deconta sau a onora în alt fel o datorie nu este relevantă pentru evaluarea valorii juste.”

„O evaluare la valoarea justă se efectuează pentru un activ sau o datorie specific(ă). Prin urmare, atunci când efectuează evaluarea la valoare justă, o entitate trebuie să ia în calcul caracteristicile activului sau ale datoriei, dacă participanții pe piață ar lua în calcul acele caracteristici atunci când ar determina prețul activului sau al datoriei la data de evaluare. Astfel de caracteristici includ, de exemplu, următoarele:

- (a) condiția și amplasamentul activului; și
- (b) dacă există, restricții privind vânzarea sau utilizarea activului.

Efectul asupra evaluării care provine dintr-o anumită caracteristică va fi diferit în funcție de modul în care participanții pe piață iau în calcul caracteristica respectivă”.

Baza evaluării:

"Valoarea de piață este suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(a) la data evaluării, între un cumparator hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepartinitoare, după un marketing adecvat și în care partile au acționat fiecare în cunoștința de cauză, prudent și fără constrângere”.

## 2.6. Data evaluării

Data la care se exprimă opinia asupra valorii (data evaluării) este 21.07.2023.

Data Raportului de evaluare : 24.07.2023.

Data inspecției : 21.07.2023.

Moneda raportului: valoarea estimată în Raport este prezentată în LEI.

Cursul de schimb BNR la data evaluării este 1 EURO = 4,9377 lei.

Evaluarea s-a făcut în baza informațiilor corespunzătoare datei evaluării, data la care se consideră valabile ipotezele utilizate și valoarea estimată. Valoarea estimată ține cont de stadiul fizic, starea optică și tehnica a bunurilor mobile existente la momentul inspecției, în ipoteza că nu există modificări ale caracteristicilor luate în calcul, între data inspecției și data evaluării;

## 2.7. Documentarea necesară pentru efectuarea evaluării

Cuprinde următoarele etape parcurse în vederea îndeplinirii misiunii de evaluare :

- solicitarea de documente și informații de la proprietar/beneficiar;
- identificarea (inspecția) bunurilor mobile , efectuarea de fotografii ;
- stabilirea ipotezelor și ipotezelor speciale care au stat la baza elaborării-raportului;
- selectarea tipului de valoare estimată în prezentul raport;
- analiza tuturor informațiilor culese și interpretarea rezultatelor din punct de vedere al evaluării;
- obținerea de informații asupra pretului de tranzacționare sau ofertelor de bunuri mobile similare;
- obținerea de informații asupra ofertelor de închiriere de bunuri mobile similare;
- obținerea de informații cu privire la costul deșeurilor de fier, masa brută și masa netă a unor bunuri similare;
- obținerea de informații cu privire la segmentul de piață pe care se află bunurile pentru perioada 2022 – 2023;
- aplicarea metodei de evaluare considerată oportună pentru estimarea valorii și fundamentarea opiniei finale a evaluatorului;

- analiza valorilor obtinute prin rationament profesional si prin prisma criteriilor de adecvare a metodelor, preciziei, cantitatii si calitatii informatiilor utilizate;
  - estimarea valorii de piata in urma aplicarii abordarii considerata adecvata;
- 2.8. Natura si sursa informatiilor utilizate pe care s-a bazat evaluarea

Sursele de informații care au stat la baza întocmirii prezentului raport de evaluare au fost:

- Documentele privind bunurile mobile puse la dispoziție de către proprietar/beneficiar: carti identitate, registrul inventar.
- Informații privind situația juridică a bunurilor, starea si caracteristicile fizice furnizate de către proprietar/ beneficiar, care poartă întreaga responsabilitate în ceea ce privește veridicitatea și corectitudinea informațiilor furnizate.
- Anunțuri mobiliare postate pe site uri de specialitate.
- alte date si informatii identificate pe piata de profil cu privire la marja de negociere, durata de viata economica si valoarea de vanzare second-hand la oferta a unor bunuri similare
- Standardele de Evaluare a Bunurilor – editia 2022, cu respectarea:
  - SEV 100 - Cadrul general (IVS Cadrul general),
  - SEV 101 - Termenii de referință ai evaluării (IVS 101),
  - SEV 102 - Documentare si conformare (IVS 102),
  - SEV 103 - Raportare (IVS 103),
  - SEV 104 - Tipuri ale valorii (IVS 104),
  - SEV 105 - Abordari si metode de evaluare,
  - SEV 300 - Mașini, echipamente și instalații (IVS 300) si

Ghidul de evaluare

GEV 620 - Evaluarea bunurilor mobile de natura masinilor, echipamentelor, instalatiilor si stocurilor.

## 2.9. Ipoteze semnificative și ipoteze speciale semnificative

La baza evaluarii stau o serie de Ipoteze semnificative și ipoteze speciale semnificative, iar opinia evaluatorului este exprimata in concordanta cu aceste ipoteze si concluzii, precum si cu celelalte aprecieri din acest raport.

### IPOTEZE SEMNIFICATIVE

- Aspectele juridice se bazează exclusiv pe informațiile și documentele furnizate de către client și au fost prezentate fără a se întreprinde verificări sau investigații suplimentare.
- Valoarea estimata este valabila in considerentul dreptului de proprietate deplin si liber de orice sarcini;
- Informațiile furnizate de terțe părți sunt considerate de încredere, dar nu li se acordă garanții pentru acuratețe, evaluatorul luand in calcul si alte informatii preluate de pe piata;
- Nu am realizat o analiză a bunurilor mobile, nici nu am inspectat acele părți care sunt acoperite, neexpușe sau inaccesibile, acestea fiind considerate în aceeași stare tehnică ca cele vizualizate. Nu pot exprima opinia asupra stării fizice a părților neinspectate sau a unor eventuale vicii ascunse și acest raport nu trebuie înțeles că ar valida integritatea tehnica a bunurilor mobile;
- Se presupune că nu există condiții ascunse sau neaparente ale bunurilor mobile care să influențeze valoarea. Evaluatorul nu-și asumă nicio responsabilitate pentru asemenea condiții sau pentru obținerea studiilor necesare pentru a le descoperi;

■ Situația actuală a bunurilor mobile și scopul prezentei evaluări au stat la baza selectării metodelor de evaluare utilizate și a modalităților de aplicare a acestora, pentru ca valorile rezultate să conducă la estimarea cea mai probabilă a valorii bunurilor în condițiile tipului valorii selectate.

■ Alegerea metodelor de evaluare prezentate în cuprinsul raportului s-a făcut ținând seama de tipul valorii exprimate și de informațiile disponibile;

■ Bunurile mobile au fost evaluate în starea tehnică identificată și confirmată de către reprezentantul clientului, care a furnizat și unele informații legate de istoricul acestora. Orice neconcordanță între situația luată în calcul de evaluator și cea faptică existentă la data vânzării impune reanalizarea raportului în vederea cuantificării valorice a neconcordanțelor.

■ Evaluatorul consideră că presupunerile efectuate la aplicarea metodelor de evaluare au fost rezonabile analizând faptele și informațiile ce sunt disponibile la data evaluării dar și starea tehnică a bunurilor de la momentul inspecției;

■ Bunurile mobile au fost evaluate așa cum sunt – unde sunt;

■ Evaluatorul a utilizat în estimarea valorii numai informațiile pe care le-au avut la dispoziție existând posibilitatea existenței și a altor informații de care nu au cunosțință.

#### IPOTEZE SPECIALE SEMNIFICATIVE

Ipotezele speciale sunt utilizate pentru a descrie efectul unor schimbări posibile asupra valorii unui activ. Aceste ipoteze asumă fapte care diferă de faptele reale existente la data evaluării sau care nu ar fi făcute de un participant tipic pe piață în cadrul unei tranzacții la data evaluării.

■ Documentele prezentate sunt considerate veridice fără ca evaluatorul să poată certifica exactitatea lor, anexarea lor la raportul de evaluare având doar scop informativ;

■ Evaluatorul nu își asumă răspunderea pentru eventuale modificări ale dreptului de proprietate sau ale elementelor înscrise în documentele bunurilor de la data inspecției și până la data evaluării;

■ Valoarea estimată ține cont de stadiul fizic al bunurilor mobile existent la momentul inspecției, în ipoteza că nu există modificări ale caracteristicilor luate în calcul, între data inspecției și data evaluării;

■ Exactitatea și veridicitatea documentelor puse la dispoziție de către client, pe baza cărora s-au fundamentat ipotezele ce stau la baza evaluării sunt responsabilitatea acestora;

■ Informațiile puse la dispoziție de reprezentantul clientului cu privire la starea bunurilor și întreținerea sunt responsabilitatea acestuia. Evaluatorul nu își asumă nicio responsabilitate, în nicio circumstanță, pentru eventualele informații eronate, false sau incomplete puse la dispoziție de către proprietar/beneficiar;

■ Valorile estimate sunt valabile la data prezentată în raport și încă un interval de timp limitat – după această dată în cazul în care condițiile specifice ale pieței bunurilor mobile similare nu suferă modificări semnificative care să afecteze opiniile estimate (nivelul cererii și ofertei, inflație, evoluția cursului de schimb, motivația cumpărătorului, cauze de forță majoră);

■ Intrarea în posesia unei copii a acestui raport nu implică dreptul de publicare a acestuia;

■ Evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat să ofere în continuare consultanță sau să depună mărturie în instanță, în afara cazului în care s-au încheiat astfel de înțelegeri în prealabil;

■ Evaluatorul nu-și asumă responsabilitatea modificării valorii bunurilor în urma unor eventuale recondiționări, îmbunătățiri, înlocuirea unor piese sau consumabile, descompletări sau utilizări intensive fără asigurarea unei întrețineri corespunzătoare efectuate de proprietar sau terți, de

asemenea in cazul in care conditiile de piata, economice sau reglementarile in domeniu se modifica;

- Orice valori estimate în raport se aplică bunurilor evaluate și orice divizare sau distribuire a valorii pe interese fracționate va invalida valoarea estimată, în afara cazului în care o astfel de distribuire a fost prevăzută în raport;

- Raportul de evaluare este valabil in conditii economice, fiscale, juridice si politice de la data intocmirii sale. Daca aceste conditii se vor modifica concluziile acestui raport isi pot pierde valabilitatea.

- Nici prezentul raport, nici părți ale sale (în special concluzii referitoare la valori, identitatea evaluatorului) nu trebuie publicate sau mediatizate fără acordul prealabil al acestuia;

## 2.10. Restrictii de utilizare, difuzare sau publicare

Acest Raport de evaluare este confidential, destinat numai scopului precizat si numai pentru utilizatorii mentionati in raport. Intrarea în posesia unui exemplar din acest Raport nu implică dreptul de publicare sau mediatizare a Raportului sau a unor parti din acesta fara acordul prealabil al evaluatorului.

Evaluatorul nu isi asuma nicio responsabilitate fata de nicio parte in cazul utilizarii Raportului in orice alt scop, altul decat cel mentionat. Evaluatorul nu isi asuma nicio responsabilitate pentru orice aspect juridic, costuri, daune, pierderi sau cheltuieli suferite de catre proprietar / beneficiar sau orice alta parte terta, rezultate din utilizarea Raportului, cu exceptia celor prevazute in contractul de prestari de servicii.

Valorile estimate in Raport nu reprezinta o opinie asupra corectitudinii unei tranzactii reale sau propuse cu activele detinute de proprietar. Din diferite motive, pretul de tranzactionare al bunurilor, intre parti specifice, intr-o tranzactie specifica si la o data specifica ar putea fi diferit de valorile de piata exprimate in Raport. Raportul nu poate fi utilizat in scopul stabilirii valorii impozabile, valorii de asigurare, raportarii financiare, garantarii imprumutului sau ca proba in Instanta.

Termenii de referinta ai evaluarii nu includ actualizarea sau revizuirea Raportului in baza unor evenimente sau tranzactii care au loc ulterior datei evaluarii. GEV 620 – “Persoana care primește o copie a unui raport de evaluare fără să fi fost identificată de către evaluator ca utilizator desemnat sau ca persoană care poate avea acces la raportul de evaluare, sau fără a avea atribuții legale sau reglementate în legătură cu respectivul raport de evaluare, nu poate fi considerată ca utilizator desemnat al raportului de evaluare în sensul acestui Ghid și nu este îndreptățită la niciun fel de pretenție față de evaluator”.

## 2.11. Declaratie de conformitate

Ca elaborator declar că raportul de evaluare, pe care îl semnez, a fost realizat în concordanță cu reglementările Standardelor de Evaluare a Bunurilor editia 2022, ipotezele semnificative și ipotezele semnificative speciale cuprinse în prezentul raport de evaluare.

Declar că nu am nici o relație particulară cu clientul și nici un interes actual sau viitor față de proprietatea evaluată. Rezultatele prezentului raport de evaluare nu se bazează pe solicitarea obținerii unei anumite valori, solicitare venită din partea clientului, iar remunerarea evaluării nu se face în funcție de satisfacerea unei asemenea solicitări.

În aceste condiții, subsemnatul, în calitate de elaborator, imi asum responsabilitatea pentru datele și concluziile prezentate în prezentul raport de evaluare.

## 2.12. Descrierea raportului

Prezentul reprezinta un Raport de Evaluare explicativ in forma scrisa.

Valoarea Bunurilor Mobile a fost determinata in conformitate cu recomandarile Standardelor de Evaluare a Bunurilor, editia 2022, ANEVAR - SEV 100 – Cadrul general,

Prezentul Raport de Evaluare trebuie luat ca un intreg, nefiind acceptata utilizarea divizata a acestuia. Raportul de Evaluare a fost redactat exclusiv pentru a fi folosit de catre destinatar si pentru scopul precizat.

Conform SEV 101 Termenii de referinta ai evaluarii – Descrierea raportului: Trebuie convenita si consemnata in scris confirmarea formei raportului de evaluare care va fi furnizat. Se vor face referiri la acele parti ale raportului care ar putea sa fie excluse, conform specificatiei din SEV 103 Raportare” In continutul Raportului este prezentata metodologia de evaluare si relevanta metodelor in cazul evaluarii prezente. Raportul de evaluare este structurat dupa cum urmeaza: 1 – Introducere; 2- Termenii de referinta ai evaluarii; 3 – Culegerea si analiza datelor; 4 – Evaluarea bunurilor mobile; 5 – Analiza rezultatelor si concluzia asupra valorii; 6 - Anexe.

## 3.CULEGEREA SI ANALIZA DATELOR

### 3.1. Clasificarea si descrierea bunurilor mobile evaluate

#### 3.1.1. Macroidentificarea

Bunurile mobile evaluate au intrat de noi in patrimoniul societatii si fac parte din categoria imobilizarilor corporale mobile, fiind situate in Mun. Ploiesti, Jud. Prahova.

Bunurile mobile sunt de natura autovehiculelor – mijloace de transport calatori (autobuze) cu 24 locuri pe scaune si un total de 110 locuri.

#### 3.1.2. Microidentificarea

Bunurile evaluate au fost achizitionate noi, la data inspectiei aflandu-se intr-o stare tehnica si optica foarte buna conform tabelului de mai jos. Evaluarea a fost făcută pe baza datelor furnizate de reprezentantul clientului și a observațiilor făcute la fata locului de către evaluator. Veridicitatea și corectitudinea datelor furnizate sunt de responsabilitatea reprezentantului clientului.

Bunurile evaluate au fost folosite in cadrul societatii pentru desfasurarea activitatii in bune conditii.

NR. CRT.	NR. INMATRICULARE	DENUMIRE	SERIE IDENTIFICARE	AN FABRICATIE	NR. KM.	Stare fizica / tehnica (functional / nefunctional)
1	PH85PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00088	2020	109330	F. BUNA / FUNCTIONAL
2	PH89PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00083	2020	124208	F. BUNA / FUNCTIONAL
3	PH40PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00074	2019	135538	F. BUNA / FUNCTIONAL
4	PH69PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00053	2018	178072	F. BUNA /

						FUNCTIONAL
5	PH87PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00089	2020	123000	F. BUNA / FUNCTIONAL
6	PH78PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00082	2020	121221	F. BUNA / FUNCTIONAL
7	PH36PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00073	2019	145071	F. BUNA / FUNCTIONAL
8	PH55PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00078	2019	148074	F. BUNA / FUNCTIONAL
9	PH56PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00079	2019	145371	F. BUNA / FUNCTIONAL
10	PH66PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00060	2018	194079	F. BUNA / FUNCTIONAL
11	PH41PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00075	2019	156254	F. BUNA / FUNCTIONAL
12	PH71PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00062	2018	200924	F. BUNA / FUNCTIONAL
13	PH64PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00056	2018	175077	F. BUNA / FUNCTIONAL
14	PH63PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00061	2018	191264	F. BUNA / FUNCTIONAL
15	PH82PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00085	2020	123987	F. BUNA / FUNCTIONAL
16	PH61PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00054	2018	205155	F. BUNA / FUNCTIONAL
17	PH65PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00055	2018	207054	F. BUNA / FUNCTIONAL
18	PH70PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00057	2018	198841	F. BUNA / FUNCTIONAL
19	PH67PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00058	2018	161402	F. BUNA / FUNCTIONAL
20	PH62PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00059	2018	197380	F. BUNA / FUNCTIONAL
21	PH58PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00080	2019	145102	F. BUNA / FUNCTIONAL
22	PH53PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00077	2019	136841	F. BUNA / FUNCTIONAL
23	PH49PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00076	2019	139802	F. BUNA / FUNCTIONAL
24	PH79PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00081	2020	124243	F. BUNA / FUNCTIONAL
25	PH59PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00084	2020	124630	F. BUNA / FUNCTIONAL
26	PH14PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00086	2020	123778	F. BUNA / FUNCTIONAL
27	PH83PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00087	2020	131057	F. BUNA / FUNCTIONAL
28	PH86PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00090	2020	127569	F. BUNA / FUNCTIONAL

### 3.2. Descrierea situatiei juridice

Dreptul de proprietate asupra bunurilor mobile evaluate rezulta din documentele puse la dispozitie de client :

- Inventarul bunurilor;
- Copii carti identitate;

Sarcini. Din documentele puse la dispozitie a rezultat faptul ca asupra bunurilor mobile nu exista sarcini la data identificarii acestora. Litigii. Din documentele puse la dispozitie a rezultat faptul ca nu exista litigii la data identificarii bunurilor evaluate. Bunurile mobile sunt evaluate in ipoteza ca sunt libere de orice sarcini, nu sunt inchiriate sau ipotecate iar societatea are intregul drept de proprietate : posesie, folosinta si dispozitie asupra acestora.

### 3.3. Date despre piata

Piata este definita ca fiind mediul in care bunurile, marfurile si serviciile se schimba intre cumparatori si vanzatori, prin mecanismul preturilor. Toate pietele sunt influentate de atitudinile, motivatiile si interactiunile participantilor pe piata care, la randul lor, se afla sub actiunea unor influente sociale, economice, guvernamentale si fizice.

Piata (grupul tinta) in cazul bunurilor mobile evaluate este formata in special din persoane juridice, societati comerciale, regii autonome.

Piata de bunuri mijloace transport calatori este o piata internationala. In Romania se constata o tendinta de crestere generala a preturilor de tranzactionare, datorita inflatiei si a cresterii pretului produselor noi precum si a timpului mare de livrare.

Oferta reprezinta numarul dintr-un tip proprietate care este disponibil pentru vanzare sau inchiriere la diferite preturi, pe o piata data, intr-o anumita perioada de timp. Existenta ofertei pentru o anumita proprietate la un anumit moment, anumit pret si un anumit loc indica gradul de raritate a acestui tip de proprietate. Oferta de astfel de bunuri se manifesta pe doua segmente diferite ce trebuie analizate critic si cu informatii suficiente :

\* Oferta de active noi prezentata de producatori in general, sau la comenzi lansate de solicitant efectuate pe baza unor echipamente si dotari standard sau adaptate la cerintele clientului. Piata este marcata de existenta unor sisteme de finantare atrase cum ar fi : rate, leasing, credite subventionate.

Ofertele cuprind de obicei si garantie si piese de schimb, documentatii tehnice, precum si orice alte elemente de consultanta tehnica pe perioada de achizitie si de garantie.

\* Oferta de active second-hand. Activele sunt in general mai mult sau mai putin depreciate. Nu sunt active inechitate, dar au fost supuse unor revizii sau reparatii capitale ce cresc semnificativ durata ramasa. Piata este marcata de existenta unor oferte foarte avantajoase, expuneri fara un marketing adecvat. Confera sau nu garantie, expunerea fiind efectuata de multe ori chiar fara a se demonstra functionalitatea, ci doar expunerea istoricului utilizarii. Ordinul de marime de pret nu este semnificativ, de multe ori putandu-se obtine chiar preturi derizorii – mai ales in cazul lichidarilor.

Se gasesc valorificari pe componente sau subansamble.

\* Oferta de active reconditionate, facuta de intermediari specializati sau chiar de producatori, care preiau active la preturi avantajoase, le reconditioneaza si le revand pe piata ca produse care corespund unor parametrii functionali diferiti. Ofertele existente pe site-urile firmelor specializate exista cu precizari efectuate astfel incat sa se individualizeze locatia, caracteristicile principale, vechimea precum si starea tehnica actuala ( numar ore de functionare, capacitate).



În ce privește bunurile evaluate, pe piața nu există o ofertă de bunuri similare second hand, nici pentru cele second-hand. Am identificat o ofertă pe piața din Germania pentru un autobuz cu caracteristici apropiate, respectiv marca Mercedes Benz tip Citaro C2, prima înmatriculare 12.2017 cu 391.000 km, având 28 locuri, la prețul de 168.980 euro aproximativ 834.372 lei.

Cererea reprezintă cantitatea dintr-un anumit tip de proprietate pentru care se manifestă dorința pentru cumpărare sau închiriere, la diferite prețuri, pe o anumită piață, într-un anumit interval de timp. Nivelul acestei cereri determină atractivitatea unei proprietăți. Cererea manifestată pe piață este în funcție de cererea unor active competitive. Orientarea pieței spre bunuri moderne din punct de vedere tehnologic, cu putere ridicată la un consum redus sau electrice, ce îndeplinesc norme actuale de poluare, euro 6, hybride, electrice, afectează direct cererea de astfel de bunuri mobile.

Echilibrul pieței (echilibru în favoarea cererii fiind o piață a vânzătorilor). Cererea de bunuri mobile de tipul celor evaluate – comparativ cu oferta - este ridicată având în vedere că bunurile sunt relativ noi, au km parcurși puțini și au fost efectuate revizii la timp și în bune condiții.

Principiul cererii și ofertei menționează că prețul unui bun sau serviciu variază invers proporțional cu oferta și direct proporțional cu cererea. Facilitatea de cumpărare în rate și mai ales în leasing de bunuri noi și second-hand, prin încheierea de colaborări între producători importatori și societăți de leasing constituie un alt avantaj pe sectorul de piață unde se situează bunurile evaluate.

În concluzie, piața pe care se situează bunurile mobile este una în creștere, fiind o piață a vânzătorului, influențată de puterea de cumpărare, unele restricții legale, starea și caracteristicile bunurilor.

## **4. EVALUAREA BUNURILOR MOBILE**

### **4.1. Aplicarea abordărilor în evaluare**

Pentru determinarea valorii bunurilor mobile se folosesc următoarele abordări, conform Standardelor de Evaluare a Bunurilor – ediția 2022:

1. Abordarea prin piață – este relevantă în cazul în care există informații de piață suficiente care pot fi verificate; în lipsa acestor informații aplicabilitatea abordării prin piață poate fi limitată. În lipsa unor informații suficiente despre tranzacții recente cu bunuri mobile comparabile, se pot utiliza informații privind oferte de bunuri mobile similare și disponibile pe piață, cu condiția ca relevanța acestor informații să fie clar stabilită și analizată critic. Tehnicile de comparație uzuale folosite în cadrul abordării prin piață sunt:

- tehnica identificării (potrivirii) directe;
- tehnica asimilării;
- tehnica procentajului din cost.

Această abordare nu s-a folosit pentru estimarea valorii de piață deoarece nu s-au identificat pe piață oferte de bunuri cu caracteristici identice sau similare, acestea fiind relativ noi.

2. Abordarea prin venit – valoarea unui bun mobil se estimează prin convertirea în valoare a unei forme de venit generată de activul respectiv. Este utilizată pentru active care sunt închiriable sau pentru acele active sau grupuri de active care realizează produse vandabile, fapt care generează venituri identificabile. Deseori, la generarea veniturilor, alături de MEI participă și alte active contribuitoare necorporale (programe informatice de proces, documentații tehnice, brevete de

inventie etc.), corporale (teren, constructii) sau fondul de rulment. Abordarea prin venit include două metode de evaluare:

- metoda capitalizării venitului;
- metoda fluxului de numerar actualizat (analiza DCF).

Datorita lipsei informatiilor suficiente cu privire la inchirieri si la veniturile generate de astfel de bunuri, la estimarea ratei de capitalizare, aceasta abordare nu a fost utilizata.

3. Abordarea prin cost – in cadrul acestei abordari se estimeaza mai intai costul de inlocuire al activelor evaluate, din care se fac deductii pentru pierderea de valoare cauzata de toate formele depreciarii (fizica, functionala si externa). Se bazeaza pe presupunerea ca un cumparator informat nu va plati pentru un activ mai mult decat costul de inlocuire pentru un activ modern echivalent cu aceeasi utilitate ca cea a activului care este evaluat. Toate formele de depreciere estimate sub formă procentuală sunt scăzute din costul de nou în succesiunea tradițională: mai întâi se scade deprecierea fizică; din rezultat se scade apoi deprecierea funcțională; din acest ultim rezultat se scade la final deprecierea economică.

În abordarea prin cost cele mai uzuale metode de estimare a costului curent sunt:

- metoda devizului;
- indexarea;
- metoda cost - capacitate.

Aceasta abordare a fost folosita pentru estimarea valorii juste a bunurilor mobile, datorita lipsei ofertelor pentru bunuri second hand si pentru ca au existat informatii cu privire la costul de achizitie, din care au fost scazute formele de depreciere identificate .

#### 4.2. Procedura de evaluare

Estimarea valorii bunurilor mobile evaluate :

Abordarea prin cost. La baza abordarii costului sta principiul substitutiei: un cumparator prudent nu va plati mai mult pentru un bun decat costul achizitionarii unui bun substitut sau a unui bun echivalent. " Abordarea prin cost" - pentru activele coporale, costul de inlocuire net este costul curent necesar pentru inlocuirea unui activ cu activul sau modern echivalent din care se scade deteriorarea fizica si toate formele relevante ale depreciarii si optimizari.

Principiul metodei consta in ajustarea valorii de inlocuire (de nou) sau a costului istoric (de achizitie- in cazul nostru) cu gradul de depreciere fizica si alte depreciari (functionale sau economice modificarea parametrilor sau proprietatilor, termenul de valabilitate, garantia acordata de producator, reparatii, inlocuire piese, scaderea puterii de cumparare, cresterea pretului la utilitati sau materii prime si materiale, costul cu forta de munca), etapele necesare a-fi-parcuse fiind:

Stabilirea valorii de inlocuire conform definitiei: Valoarea de inlocuire este valoarea in stare nedepreciata a unui activ, pregatit pentru a fi pus in functiune. Ea cuprinde totalitatea cheltuielilor ce ar trebui efectuate la data evaluarii pentru inlocuirea activelor considerate in stare noua, cu caracteristici tehnico-economice similare celui evaluat.

Estimarea depreciarii cumulate care cuprinde scaderea in valoare sau profitabilitate a unui activ cu suma tuturor formelor de depreciere (fizica, functionala, economica). Deprecierea reprezinta o pierdere de valoare ce poate sa apara din cauze fizice, functionale sau externe (economice).

Estimarea depreciarii s-a efectuat prin analizarea separat a fiecarui tip de depreciere ce se cuantifica si apoi se scad in cascada din costul de inlocuire.

Pentru a estima valoarea de piata a bunurilor mobile subiect s-au analizat informatii cu privire la durata de viata fizica a bunurilor (pusa la dispozitie de client) si informatiile privind costul istoric (pus la dispozitie de client). S-a actualizat costul de achizitie cu indicele pretului de consum, furnizat de inse.ro, din care s-a scazut formele de depreciere identificate.

Estimarea valorii de piata a bunurilor mobile analizate este prezentata in Anexa.

## 5. ANALIZA REZULTATELOR SI CONCLUZIA ASUPRA VALORII

Bunurile mobile evaluate:

NR. CRT.	NR. INMATRICULARE	DENUMIRE	SERIE IDENTIFICARE	AN FABRICATIE
1	PH85PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00088	2020
2	PH89PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00083	2020
3	PH40PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00074	2019
4	PH69PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00053	2018
5	PH87PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00089	2020
6	PH78PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00082	2020
7	PH36PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00073	2019
8	PH55PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00078	2019
9	PH56PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00079	2019
10	PH66PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00060	2018
11	PH41PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00075	2019
12	PH71PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00062	2018
13	PH64PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00056	2018
14	PH63PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00061	2018
15	PH82PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00085	2020
16	PH61PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00054	2018
17	PH65PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00055	2018
18	PH70PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00057	2018
19	PH67PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00058	2018
20	PH62PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00059	2018
21	PH58PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00080	2019
22	PH53PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00077	2019
23	PH49PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00076	2019
24	PH79PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00081	2020
25	PH59PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00084	2020
26	PH14PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00086	2020
27	PH83PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00087	2020
28	PH86PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00090	2020

Avand în vedere, pe de o parte, rezultatele obținute prin aplicarea metodelor de evaluare, relevanța acestora și informațiile de piața care au stat la baza aplicarii lor și pe de

alta parte scopul evaluării și caracteristicile bunurilor mobile evaluate, în opinia evaluatorului, Valoarea Justa estimata este urmatoarea :

NR. CRT.	NR. INMATRICULARE	DENUMIRE	SERIE IDENTIFICARE	AN FABRICATIE	Valoare justa (lei)
1	PH85PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00088	2020	749.032
2	PH89PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00083	2020	676.142
3	PH40PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00074	2019	615.005
4	PH69PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00053	2018	554.211
5	PH87PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00089	2020	749.032
6	PH78PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00082	2020	676.142
7	PH36PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00073	2019	615.005
8	PH55PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00078	2019	615.005
9	PH56PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00079	2019	615.005
10	PH66PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00060	2018	554.211
11	PH41PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00075	2019	615.005
12	PH71PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00062	2018	554.211
13	PH64PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00056	2018	554.211
14	PH63PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00061	2018	554.211
15	PH82PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00085	2020	810.183
16	PH61PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00054	2018	554.211
17	PH65PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00055	2018	554.211
18	PH70PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00057	2018	554.211
19	PH67PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00058	2018	554.211
20	PH62PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUJCA00059	2018	554.211
21	PH58PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00080	2019	615.005
22	PH53PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00077	2019	615.005
23	PH49PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FUKCA00076	2019	615.005
24	PH79PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00081	2020	615.005
25	PH59PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00084	2020	685.618
26	PH14PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00086	2020	749.032
27	PH83PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00087	2020	749.032
28	PH86PMP	EURO BUS DIAMOND	UU7M220FULCA00090	2020	749.032
	<b>TOTAL</b>				<b>17.670.400</b>

\* Valoarea estimata a bunurilor nu contine suma de 1.594.094,46 lei reprezentand valoarea echipamentului ce face obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020;

Criteriile luate in calcul pentru alegerea valorii de piata sunt :

- adecvarea : bunurile mobile se incadreaza cel mai bine scopului pentru care au fost construite;
- precizia : are in vedere corectitudinea datelor, calculele efectuate, ajustarile si deprecierile estimate;
- cantitatea si calitatea informatiilor : se refera la informatiile de piata evidentiata de elementele de comparatie ale unor bunuri echivalente, certificarea si omologarea acestora in conformitate cu normele si reglementarile legale din domeniu, costul de nou al unor bunuri similare, marimea tranzactiilor sau ofertelor de bunuri similare.

Argumentele care au stat la baza elaborării acestei opinii, precum și considerentele privind valoarea sunt:

- Valoarea reprezinta opinia evaluatorului privind valoarea de piata a bunurilor mobile, asa cum sunt-unde sunt;
- Valorile au fost exprimate și sunt valabile exclusiv în condițiile și prevederile prezentului raport;
- Evaluarea este o opinie asupra unei valori obtenabile posibile in cazul unei tranzactii
- Anexele și documentele luate în considerare pe parcursul Raportului sunt valabile doar în scop informativ și pentru atingerea scopului evaluării, neputând fi utilizate în alt scop. Nu se asumă nicio răspundere pentru situația în care, în urma efectuării eventualelor expertize tehnice sau pentru orice alte scopuri, caracteristicile rezultate diferă de cele luate în considerare în prezentul raport ;
- Termenii de referinta ai evaluarii stabiliti conform SEV 101 si confirmati de beneficiar/proprietar sunt prezentati in capitolul 2 din Raport si nu au existat obiectii cu privire la acesti termeni.

Raportul a fost pregatit pe baza Standardelor de Evaluare a Bunurilor – editia 2022 si a recomandarilor si metodologiei de lucru stabilite de catre ANEVAR (Asociatia Nationala a Evaluatorilor Autorizati din Romania).

Cu deosebita consideratie,  
Evaluator autorizat  
membru titular ANEVAR – EPI, EBM  
ec. Constantin Valerică



## 6. ANEXE

### Fisa tehnica nr. 1 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 85 PMP

- Data intrare.: 30.07.2020
- Nr. factura. : 1748/22.07.2020
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

#### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

#### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de **765.647 LEI**.

Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,44% = 998.710 lei

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2020 - Iulie	130,44

sursa : <http://statistici.insse.ro/shop/>

#### Estimarea deprecierei cumulate

##### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 998.710 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 30.07.2020**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 36 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 36 = 108 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [36/(36+108)] \times 100 = 25\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,25 = 998.710 lei x 0,25 = 249.678 LEI**

**Uzura fizica = 249.678 LEI**

#### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproducie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

Deprecierea economica (externa) reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB ./lei	— <b>998.710</b>
Uzura fizica / lei	<b>249.678</b>
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>749.032</b>

## Fisa tehnica nr. 2 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 89 PMP

- Data intrare.: 30.07.2020
- Nr. factura : 1743 / 22.07.2020
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de **765.647 LEI**

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,44% = 998.710 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2020 - Iulie	130,44

**SURSA :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 998.710 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 30.07.2020**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 36 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 36 = 108 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [36/(36+108)] \times 100 = 25\%$**

— Calculul uzurii fizice valorice: —

**Uzura fizica = CIB x 0,25 = 998.710 lei x 0,25 = 249.678 LEI**

**Uzura fizica = 249.678 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;



#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei ____	____ <b>998.710</b>
Uzura fizica / lei	<b>249.678</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>749.032</b>
Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>676.142,45</b>

### Fisa tehnica nr. 3 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 40 PMP

- Data intrare.: 09.12.2019
- Nr. factura : 1692/ 09.12.2019
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

#### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

#### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,21% = 996.949 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2019 - Decembrie	130,21

**sursa :** <http://statistici.INSSE.ro/shop/>

#### Estimarea deprecierei cumulate

##### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda analizei varsta / durata de viata.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 996.949 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 09.12.2019**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 44 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 44 = 100 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [44/(44+100)] \times 100 = 31\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,31 = 996.949 lei x 0,31 = 309.054 LEI**

**Uzura fizica = 309.054 LEI**

#### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### **Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmatoar:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	996.949
Uzura.fizica / lei	309.054
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>687.895</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>615.005,45</b>

#### Fisa tehnica nr. 4 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 69 PMP

- Data intrare.: 22.11.2018
- Nr. factura : 1565/ 15.11.218
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

##### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

##### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 134,27% = 1.028.034 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2018 - Noiembrie	134,27

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

##### Estimarea deprecierei cumulate

###### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

##### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 1.028.034 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 22.11.2018**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 56 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 56 = 88 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [56/(56+88)] \times 100 = 39\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,39 = 1.028.034 lei x 0,39 = 400.933 LEI**

**Uzura fizica = 400.933 LEI**

##### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmatoar:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	<b>1.028.034</b>
Uzura fizica /.lei	<b>400.933</b>
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>627.101</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>554.211,45</b>

## Fisa tehnica nr. 5 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 87 PMP

- Data intrare.: 30.07.2020
- Nr. factura : 1565/ 15.11.2018
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,44% = 998.710 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2020 - Iulie	130,44

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 998.710 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 30.07.2020**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 36 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 36 = 108 luni**

**Uzura fizica(%) = [Vef/(Vef+DVUR)]x100=[36/(36+108)]x100 = 25%**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,25 = 998.710 lei x 0,25 = 249.678 LEI**

**Uzura fizica = 249.678 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbări in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

Deprecierea economica (externa) reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	<b>998.710</b>
Uzura fizica / lei	<b>249.678</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>749.032</b>

## Fisa tehnica nr. 6 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 78 PMP

- Data intrare.: 30.07.2020
- Nr. factura : 1742 / 22.07.2020
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,44% = 998.710 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2020 - Iulie	130,44

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda analizei varsta / durata de viata.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 998.710 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 30.07.2020**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 36 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 36 = 108 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [36/(36+108)] \times 100 = 25\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzură fizică =  $CIB \times 0,25 = 998.710 \text{ lei} \times 0,25 = 249.678 \text{ LEI}$**

**Uzura fizica = 249.678 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;



### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### **Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	<b>998.710</b>
Uzura fizica / lei	<b>249.678</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>749.032</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>676.142,45</b>

## Fisa tehnica nr. 7 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 36 PMP

- Data intrare.: 09.12.2019
- Nr. factura : 1691 / 09.12.2019
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI .

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,21% = 996.949 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2019 - Decembrie	130,21

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierii cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### **Durata normala de functionare: 144 luni**

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 996.949 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 09.12.2019**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 44 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 44 = 100 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [44/(44+100)] \times 100 = 31\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,31 = 996.949 lei x 0,31 = 309.054 LEI**

**Uzura fizica = 309.054 LEI**

### **Deprecierea functionala**

Simptomele care pot indica existenta deprecierii functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmatoar:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	996.949
Uzura fizica / lei	309.054
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>687.895</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>615.005,45</b>

## Fisa tehnica nr. 8 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 55 PMP

- Data intrare.: 09.12.2019
- Nr. factura. : 1696 / 09.12.2019
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul public al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,21% = 996.949 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2019 - Decembrie	130,21

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierii cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piatã a bunului se estimeazã astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 996.949 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 09.12.2019**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 44 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 44 = 100 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [44/(44+100)] \times 100 = 31\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,31 = 996.949 lei x 0,31 = 309.054 LEI**

**Uzura fizica = 309.054 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierii functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	996.949
Uzura fizica / lei	309.054
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>687.895</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>615.005,45</b>

## Fisa tehnica nr. 9 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 56 PMP

- Data intrare.: 09.12.2019
- Nr. factura : 1696 / 09.12.2019
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,21% = 996.949 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2019 - Decembrie	130,21

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 996.949 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 09.12.2019**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 44 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 44 = 100 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [44/(44+100)] \times 100 = 31\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Ūzura fizica = CIB x 0,31 = 996.949 lei x 0,31 = 309.054 LEI**

**Uzura fizica = 309.054 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces -*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### **Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	996.949
Uzura fizica / lei	309.054
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea Ramasa / lei</b>	<b>687.895</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>615.005,45</b>

## Fisa tehnica nr. 10 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 66 PMP

- Data intrare.: 22.11.2018
- Nr. factura : 1572 / 15.11.2018
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

Valoare actualizata: 765.647 lei x 134,27% = 1.028.034 lei

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2018 - Noiembrie	134,27

sursa : <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 1.028.034 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 22.11.2018**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 56 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 56 = 88 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [56/(56+88)] \times 100 = 39\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

$$\text{Uzura fizica} = \text{CIB} \times 0,39 = 1.028.034 \text{ lei} \times 0,39 = 400.933 \text{ LEI}$$

**Uzura fizica = 400.933 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;



### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

Deprecierea economica (externa) reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmatoare:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	<b>1.028.034</b>
Uzura fizica / lei	<b>400.933</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>627.101</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>554.211,45</b>

## Fisa tehnica nr. 11 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 41 PMP

- Data intrare.: 09.12.2019
- Nr. factura : 1693 / 09.12.2019
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul public al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de **765.647 LEI**.

Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,21% = 996.949 lei

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2019 - Decembrie	130,21

sursa : <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### ***Durata normala de functionare: 144 luni***

Valoarea de piatã a bunului se estimeazã astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 996.949 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 09.12.2019**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 44 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 44 = 100 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [44/(44+100)] \times 100 = 31\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

Uzura fizica = CIB x 0,31 = 996.949 lei x 0,31 = 309.054 LEI

**Uzura fizica = 309.054 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbări in tehnologie;

### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	996.949
Uzura fizica / lei	309.054
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea Ramasa / lei</b>	<b>687.895</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>615.005,45</b>

## Fisa tehnica nr. 12 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 71 PMP

- Data intrare.: 22.11.2018
- Nr. factura : 1574 / 15.11.2018
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul public al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de **765.647 LEI**.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 134,27% = 1.028.034 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2018 - Noiembrie	134,27

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda analizei varsta / durata de viata.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piatã a bunului se estimeazã astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 1.028.034 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 22.11.2018**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 56 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 56 = 88 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [56/(56+88)] \times 100 = 39\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,39 = 1.028.034 lei x 0,39 = 400.933 LEI**

**Uzura fizica = 400.933 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproducție);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale—

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB /.lei	<b>1.028.034</b>
Uzura fizica / lei	<b>400.933</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>ValoareaCIN / lei</b>	<b>627.101</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>554.211,45</b>

## Fisa tehnica nr. 13 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 64 PMP

- Data intrare.: 22.11.2018
- Nr. factura : 1568 / 15.11.2018
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 134,27% = 1.028.034 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2018 - Noiembrie	134,27

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 1.028.034 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 22.11.2018**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 56 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 56 = 88 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [56/(56+88)] \times 100 = 39\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,39 = 1.028.034 lei x 0,39 = 400.933 LEI**

**Uzura fizica = 400.933 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproducție);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB /.lei_____	<b>1.028.034</b>
Uzura fizica / lei	<b>400.933</b>
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN/ lei</b>	<b>627.101</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>554.211,45</b>

## Fisa tehnica nr. 14 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 63 PMP

- Data intrare.: 22.11.2018
- Nr. factura: 1573 / 15.11.2018
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

Valoare actualizata: 765.647 lei x 134,27% = 1.028.034 lei

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2018 - Noiembrie	134,27

sursa : <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierii cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 1.028.034 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 22.11.2018**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 56 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 56 = 88 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [56/(56+88)] \times 100 = 39\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

Uzura fizica = CIB x 0,39 = 1.028.034 lei x 0,39 = 400.933 LEI

**Uzura fizica = 400.933 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierii functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;



— Metode de cuantificare a deprecierei functionale

a) *Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

b) *Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

**Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei _____	<b>1.028.034</b>
Uzura fizica / lei	<b>400.933</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>627.101</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>554.211,45</b>

## Fisa tehnica nr. 15 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 82 PMP

- Data intrare.: 30.07.2020
- Nr. factura. : 1745 / 22.07.2020
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul public al municipiului Ploiesti" (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de **765.647 LEI**.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,44% = 998.710 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2020 - Iulie	130,44

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 998.710 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 30.07.2020**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (Vef) = 36 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 36 = 108 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [36/(36+108)] \times 100 = 19\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizică =  $CIB \times 0,25 = 998.710 \text{ lei} \times 0,19 = 188.527 \text{ LEI}$**

**Uzura fizica = 188.527LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	<b>998.710</b>
Uzura fizica / lei	<b>188.527</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>810.183</b>

## Fisa tehnica nr. 16 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 61 PMP

- Data intrare.: 22.11.2018
- Nr. factura : 1566 / 15.11.2018
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

Valoare actualizata: 765.647 lei x 134,27% = 1.028.034 lei

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2018 - Noiembrie	134,27

sursa : <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 1.028.034 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 22.11.2018**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 56 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 56 = 88 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [56/(56+88)] \times 100 = 39\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

Uzura fizica = CIB x 0,39 = 1.028.034 lei x 0,39 = 400.933 LEI

**Uzura fizica = 400.933 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproducie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

Deprecierea economica (externa) reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB /.lei—	<b>1.028.034</b>
Uzura fizica / lei	<b>400.933</b>
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>627.101</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>554.211,45</b>

## Fisa tehnica nr. 17 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 65 PMP

- Data intrare.: 22.11.2018
- Nr. factura. : 1567 / 15.11.2018
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul public al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de **765.647 LEI**.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 134,27% = 1.028.034 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2018 - Noiembrie	134,27

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda analizei varsta / durata de viata.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piatã a bunului se estimeazã astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 1.028.034 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 22.11.2018**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 56 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 56 = 88 luni**

**Uzura fizica(%) = [Vef/(Vef+DVUR)]x100=[56/(56+88)]x100 = 39%**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,39 = 1.028.034 lei x 0,39 = 400.933 LEI**

**Uzura fizica = 400.933 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproducție);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale-----

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### **Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB /.lei	<b>1.028.034</b>
Uzura fizica / lei	<b>400.933</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>627.101</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>554.211,45</b>

## Fisa tehnica nr. 18 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 70 PMP

- Data intrare.: 22.11.2018
- Nr. factura : 1569 / 15.11.2018
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 134,27% = 1.028.034 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2018 - Noiembrie	134,27

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 1.028.034 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 22.11.2018**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 56 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 56 = 88 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [56/(56+88)] \times 100 = 39\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,39 = 1.028.034 lei x 0,39 = 400.933 LEI**

**Uzura fizica = 400.933 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;



#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

Deprecierea economica (externa) reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei.	<b>1.028.034 –</b>
Uzura fizica / lei	<b>400.933</b>
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea Ramasa / lei</b>	<b>627.101</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>554.211,45</b>

## Fisa tehnica nr. 19 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 67 PMP

- Data intrare.: 22.11.2018
- Nr. factura : 1570 / 15.11.2018
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul public al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de **765.647 LEI (fara TVA)**.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 134,27% = 1.028.034 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2018 - Noiembrie	134,27

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda analizei varsta / durata de viata.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 1.028.034 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 22.11.2018**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 56 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 56 = 88 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [56/(56+88)] \times 100 = 39\%$**

**Calculul uzurii fizice valorice:**

**Uzura fizica = CIB x 0,39 = 1.028.034 lei x 0,39 = 400.933 LEI**

**Uzura fizica = 400.933 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### **Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie.*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmatoar:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB ./lei	<b>1.028.034</b>
Uzura fizica / lei	<b>400.933</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>627.101</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>554.211,45</b>

## Fisa tehnica nr. 20 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 62 PMP

- Data intrare.: 22.11.2018
- Nr. factura : 1571 / 15.11.2018
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul public al municipiului Ploiesti" (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de **765.647 LEI**.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 134,27% = 1.028.034 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2018 - Noiembrie	134,27

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piatã a bunului se estimeazã astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 1.028.034 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 22.11.2018**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 56 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 56 = 88 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [56/(56+88)] \times 100 = 39\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,39 = 1.028.034 lei x 0,39 = 400.933 LEI**

**Uzura fizica = 400.933 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproducție);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

Deprecierea economica (externa) reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB /.lei__	<b>1.028.034 –</b>
Uzura fizica / lei	<b>400.933</b>
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>627.101</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>554.211,45</b>

## Fisa tehnica nr. 21 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 58 PMP

- Data intrare.: 09.12.2019
- Nr. factura : 1698 / 09.12.2019
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de **765.647 LEI**.

Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,21% = 996.949 lei

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2019 - Decembrie	130,21

sursa : <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierii cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda analizei varsta / durata de viata.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 996.949 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 09.12.2019**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 44 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 44 = 100 luni**

**Uzura fizica(%) = [Vef/(Vef+DVUR)]x100=[44/(44+100)]x100 = 31%**

Calculul uzurii fizice valorice:

Uzura fizica = CIB x 0,31 = 996.949 lei x 0,31 = 309.054 LEI

**Uzura fizica = 309.054 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierii functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### **Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmatoar:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei ____	<b>996.949</b>
Uzura fizica / lei	309.054
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>687.895</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>615.005,45</b>

## Fisa tehnica nr. 22 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 53 PMP

- Data intrare.: 09.12.2019
- Nr. factura : 1695 / 09.12.2019
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,21% = 996.949 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2019 - Decembrie	130,21

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierii cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 996.949 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 09.12.2019**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 44 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 44 = 100 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [44/(44+100)] \times 100 = 31\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,31 = 996.949 lei x 0,31 = 309.054 LEI**

**Uzura fizica = 309.054 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierii functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;



### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;

- estimarea duratei de viata utila ramasa;

- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	996.949
Uzura fizica / lei	309.054
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea Ramasa / lei</b>	<b>687.895</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>615.005,45</b>

## Fisa tehnica nr. 23 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 49 PMP

- Data intrare.: 09.12.2019
- Nr. factura : 1694 / 09.12.2019
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,21% = 996.949 lei

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2019 - Decembrie	130,21

sursa : <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierii cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda analizei varsta / durata de viata.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 996.949 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 09.12.2019**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 44 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 44 = 100 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [44/(44+100)] \times 100 = 31\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

$Uzura\ fizica = CIB \times 0,31 = 996.949\ lei \times 0,31 = 309.054\ LEI$

**Uzura fizica = 309.054 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierii functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### **Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmatoar:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	996.949
Uzura fizica / lei	309.054
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>687.895</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>615.005,45</b>

## Fisa tehnica nr. 24 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 79 PMP

- Data intrare.: 30.07.2020
- Nr. factura : 1741 / 22.07.2020
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul public al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,44% = 998.710 lei

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2020 - Iulie	130,44

Sursa : <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda analizei varsta / durata de viata.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piatã a bunului se estimeazã astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 998.710 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 30.07.2020**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 36 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 36 = 108 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [36/(36+108)] \times 100 = 25\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

Uzura fizica = CIB x 0,25 = 998.710 lei x 0,25 = 249.678 LEI

**Uzura fizica = 249.678 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### **Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccessibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	998.710
Uzura fizica / lei	249.678
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>749.032</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>72.889,55</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>676.142,45</b>

## Fisa tehnica nr. 25 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 59 PMP

- Data intrare.: 30.07.2020
- Nr. factura : 1744 / 22.07.2020
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,44% = 998.710 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2020 - Iulie	130,44

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierii cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 998.710 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 30.07.2020**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (Vef) = 36 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 36 = 108 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [36/(36+108)] \times 100 = 25\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,25 = 998.710 lei x 0,25 = 249.678 LEI**

**Uzura fizica = 249.678 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierii functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei _____	<b>998.710</b>
Uzura fizica / lei	<b>249.678</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoarea CIN / lei</b>	<b>749.032</b>
<b>Valoarea estimata se diminueaza cu valoarea echipamentului ce a facut obiectul cererii de rambursare nr. 1 / 02.03.2021 aferenta contractului de finantare nr. 5274 / 13.04.2020 in suma de</b>	<b>63.413,91</b>
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>685.618,09</b>

## Fisa tehnica nr. 26 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 14 PMP

- Data intrare.: 30.07.2020
- Nr. factura : 1746 / 22.07.2020
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,44% = 998.710 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2020 - Iulie	130,44

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierei cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### **Durata normala de functionare: 144 luni**

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 998.710 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 30.07.2020**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 36 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 36 = 108 luni**

**Uzura fizica(%) = [Vef/(Vef+DVUR)]x100=[36/(36+108)]x100 = 25%**

Calculul uzurii fizice valorice:

Uzura fizica= CIB x 0,25= 998.710-lei x 0,25= 249.678 LEI

**Uzura fizica = 249.678 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierei functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;



### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces-*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### **Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccessibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB /.lei	<b>998.710</b>
Uzura fizica / lei	<b>249.678</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>749.032</b>

## Fisa tehnica nr. 27 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 83 PMP

- Data intrare.: 30.07.2020
- Nr. factura : 1747/ 22.07.2020
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al muncipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de 765.647 LEI.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,44% = 998.710 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2020 - Iulie	130,44

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierii cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 998.710 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 30.07.2020**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 36 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 36 = 108 luni**

**Uzura fizica(%) = [Vef/(Vef+DVUR)]x100=[36/(36+108)]x100 = 25%**

Calculul uzurii fizice-valorice:

**Uzura fizica = CIB x 0,25 = 998.710 lei x 0,25 = 249.678 LEI**

**Uzura fizica = 249.678 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierii functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

#### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

##### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

##### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;
- estimarea duratei de viata utila ramasa;
- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

#### **Deprecierea economica (externa)**

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmatoar:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	<b>998.710</b>
Uzura fizica / lei	<b>249.678</b>
Neadekvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
<b>Valoare de piata estimata lei</b>	<b>749.032</b>

## Fisa tehnica nr. 28 – AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND PH 86 PMP

- Data intrare: 30.07.2020
- Nr. factura : 1750 / 22.07.2020
- Stare fizica si functionala: foarte buna.

### Abordarea prin metoda costurilor

In forma generala, metoda costurilor poate fi exprimata astfel:

**Costul de inlocuire net (CIN) = Costul de inlocuire brut (CIB) - Deprecierea**

Se obtine costul de inlocuire net (CIN), respectiv valoarea bunului.

### Determinarea costului de inlocuire brut

Conform Inventar bunuri care alcatuiesc deomeniul ublic al municipiului Ploiesti” (anexata in copie) costul de nou al unui AUTOBUZ EURO BUS DIAMOND este de **765.647 LEI**.

**Valoare actualizata: 765.647 lei x 130,44% = 998.710 lei**

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii		
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Marfuri nealimentare (%)
2023 - Iunie	2020 - Iulie	130,44

**sursa :** <http://statistici.insse.ro/shop/>

### Estimarea deprecierii cumulate

#### a) Uzura fizica

Pentru cuantificarea uzurii fizice s-a folosit metoda **analizei varsta / durata de viata**.

#### Durata normala de functionare: 144 luni

Valoarea de piață a bunului se estimează astfel:

**Costul de înlocuire net (CIN) = Cost de înlocuire brut (CIB) – Depreciere (D) în care:**

**Cost de înlocuire brut (CIB) = 998.710 lei**

**Anul punerii în funcțiune = 30.07.2020**

**Durata de viata utila (DVU) = 144 luni**

**Varsta efectiva (VEf) = 36 luni**

**Durata de viata utila ramasa (DVUR) = 144 – 36 = 108 luni**

**Uzura fizica(%) =  $[Vef/(Vef+DVUR)] \times 100 = [36/(36+108)] \times 100 = 25\%$**

Calculul uzurii fizice valorice:

**Uzura fizica =  $CIB \times 0,25 = 998.710 \text{ lei} \times 0,25 = 249.678 \text{ LEI}$**

**Uzura fizica = 249.678 LEI**

### Deprecierea functionala

Simptomele care pot indica existenta deprecierii functionale sunt:

- costurile de exploatare excedentare;
- costul de capital in exces (cuprins in costul de reproductie);
- supradimensionare, inadecvari, ineficienta;
- schimbarea formei (proiectului); schimbari in tehnologie;

### Metode de cuantificare a deprecierei functionale

#### *a) Cuantificarea deprecierei functionale cauzate de costurile de capital in exces*

Unele forme de depreciere functionala pot fi bine cuantificate prin diferenta dintre costul de reproductie (reconstructie) brut si costul de inlocuire brut.

#### *b) Cuantificarea deprecierei functionale din exploatare.*

Se datoreaza functionarii utilajului cu cheltuieli de exploatare mai mari decat substitutul modern al acestuia.

Cheltuielile de exploatare excedentare pot fi:

- cheltuieli cu combustibilul si energia;
- cheltuieli salariale;
- rebuturi; pierderi tehnologice;

Pentru cuantificarea marimii deprecierei functionale se are in vedere:

- estimarea marimii anuale absolute, brute si nete, a cheltuielilor de exploatare excedentare a utilajului de evaluat fata de un substitut modern;

- estimarea duratei de viata utila ramasa;

- estimarea ratei de actualizare pentru calcularea valorii actualizate insinuate a surplusului cheltuielilor nete din exploatare, pe durata de viata utila ramasa si calcularea astfel a penalitatii pentru deprecierea functionala din exploatare.

*Avand in vedere starea fizica si functionala a bunului evaluatorul considera ca nu este necesara o astfel de depreciere.*

### Deprecierea economica (externa)

Printre cauzele acesteia sunt:

- lipsa materiilor prime si a fortei de munca; costul majorat al utilitatilor;
- concepte de management;
- inaccesibilitatea pietei: cererea si oferta;
- legislatia de mediu.

**Deprecierea economica (externa)** reprezintă pierderea de valoare sau utilitate a unei proprietăți cauzată de factori economici din exteriorul proprietății, care reduc cererea de produse și servicii generate de proprietate sau care majorează cheltuielile de exploatare ale acesteia (cerere scăzută înregistrată pentru produs; concurență sporită; politici de mediu sau alte măsuri legislative; inflația sau rate crescute ale dobânzii; alți factori similari).

*Nu este cazul, indiferent de cresterea preturilor sau a inflatiei, serviciile de acest gen sunt in crestere, unele servicii fiind din ce in ce mai solicitate de catre populatie .*

Deprecierea totala este centralizata in tabelul urmator:

Tipul uzurii	Valoare uzura
CIB / lei	998.710
Uzura fizica / lei	249.678
Neadecvare functionala / lei	0
Depreciere externa / lei	0
Valoare de piata estimata lei	749.032

NR. 1 / 02.03.2021

## CERERE DE RAMBURSARE

NR. 1

Numele beneficiarului: MUNICIPIUL PLOIESTI

Nr.contract de finanțare : 5274 / 13.04.2020

Titlul Proiectului: CREȘTEREA MOBILITĂȚII TRAFICULUI PRIN REALIZAREA TERMINALULUI MULTI-MODAL NORD-VEST, INCLUZÂND SI SPATII DE PARCARE PENTRU MODURI DE TRANSPORT AUTO SI BICICLETE (ZONA SPITAL JUDEȚEAN)

Tip Proiect: mixt

Axa prioritară : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiective specifice: [-Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, -Reconversia și refuncționalizarea terenurilor și suprafețelor degradate, vacante sau neutilizate din municipiile reședință de județ, -Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România, -Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sport la educate timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă, -Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă]

SMIS: 122829

Codul de identitate fiscală/cod unic de înregistrare: 2844855 / 32248

Perioada de implementare a proiectului: de la 2014-01-01 00:00:00.0 până la 2021-12-31 00:00:00.0

Perioada de referință: de la 05.11.2018 până la 09.12.2020

Subsemnatul/a, Valoșevici Andrei-Liviu, în calitate de reprezentant legal/imputernicit, prin prezenta cerere de rambursare solicit autorizarea cheltuielilor eligibile în cuantum de 5.903.896.76 LEI și plata valorii nerambursabile aferente.

Nr. crt	Activitati	Categoriile de cheltuieli eligibile	Subcategoriile de cheltuieli eligibile	Contract/ act adițional		Factura/ document echivalent				Document care atestă plata (extras de cont/op/ bon fiscal/ chitanța fiscală)	Valoarea cheltuielii eligibile solicitate la rambursare		Beneficiarul/ Liderul de parteneriat/ Partenerul în contul caruia se virează suma rambursată (dacă este cazul)									
				Nr./Data	CIF	Nr./Data	Valoarea factura	TVA, aferenta valorii din factura	Denumire emitent		Valoarea fara TVA	TVA										
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12									
1	Realizarea DTAC, PT+CS+DDE, inclusiv verificarea proiectării componenta 1	cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	cheltuieli pentru proiectare (documentații suport) și asistență tehnică	20204 / 02-OCT-18	N/A	227 / 02-MAR-20	1,225	0	Referat	[50/03-MAR-20, 51/03-MAR-20, 52/03-MAR-20, 54/03-MAR-20, 55/03-MAR-20, 57/03-MAR-20, 58/03-MAR-20, 67/03-MAR-20, 68/03-MAR-20, 69/03-MAR-20, 70/03-MAR-20, 71/03-MAR-20, 72/03-MAR-20, 73/03-MAR-20, 74/03-MAR-20, 75/03-MAR-20, 76/03-MAR-20, 77/03-MAR-20, 78/03-MAR-20, 79/03-MAR-20, 80/03-MAR-20, 81/03-MAR-20, 82/03-MAR-20, 83/03-MAR-20, 84/03-MAR-20, 85/03-MAR-20, 86/03-MAR-20, 87/03-MAR-20, 88/03-MAR-20, 89/03-MAR-20, 90/03-MAR-20, 91/03-MAR-20, 92/03-MAR-20, 93/03-MAR-20, 94/03-MAR-20, 95/03-MAR-20, 96/03-MAR-20, 97/03-MAR-20, 98/03-MAR-20, 99/03-MAR-20, 01/04-MAR-20, 02/04-MAR-20, 03/04-MAR-20, 04/04-MAR-20, 05/04-MAR-20, 06/04-MAR-20, 07/04-MAR-20, 08/04-MAR-20, 09/04-MAR-20, 10/04-MAR-20, 11/04-MAR-20, 12/04-MAR-20, 13/04-MAR-20, 14/04-MAR-20, 15/04-MAR-20, 16/04-MAR-20, 17/04-MAR-20, 18/04-MAR-20, 19/04-MAR-20, 20/04-MAR-20, 21/04-MAR-20, 22/04-MAR-20, 23/04-MAR-20, 24/04-MAR-20, 25/04-MAR-20, 26/04-MAR-20, 27/04-MAR-20, 28/04-MAR-20, 29/04-MAR-20, 30/04-MAR-20, 01/05-MAR-20, 02/05-MAR-20, 03/05-MAR-20, 04/05-MAR-20, 05/05-MAR-20, 06/05-MAR-20, 07/05-MAR-20, 08/05-MAR-20, 09/05-MAR-20, 10/05-MAR-20, 11/05-MAR-20, 12/05-MAR-20, 13/05-MAR-20, 14/05-MAR-20, 15/05-MAR-20, 16/05-MAR-20, 17/05-MAR-20, 18/05-MAR-20, 19/05-MAR-20, 20/05-MAR-20, 21/05-MAR-20, 22/05-MAR-20, 23/05-MAR-20, 24/05-MAR-20, 25/05-MAR-20, 26/05-MAR-20, 27/05-MAR-20, 28/05-MAR-20, 29/05-MAR-20, 30/05-MAR-20, 31/05-MAR-20, 01/06-MAR-20, 02/06-MAR-20, 03/06-MAR-20, 04/06-MAR-20, 05/06-MAR-20, 06/06-MAR-20, 07/06-MAR-20, 08/06-MAR-20, 09/06-MAR-20, 10/06-MAR-20, 11/06-MAR-20, 12/06-MAR-20, 13/06-MAR-20, 14/06-MAR-20, 15/06-MAR-20, 16/06-MAR-20, 17/06-MAR-20, 18/06-MAR-20, 19/06-MAR-20, 20/06-MAR-20, 21/06-MAR-20, 22/06-MAR-20, 23/06-MAR-20, 24/06-MAR-20, 25/06-MAR-20, 26/06-MAR-20, 27/06-MAR-20, 28/06-MAR-20, 29/06-MAR-20, 30/06-MAR-20, 01/07-MAR-20, 02/07-MAR-20, 03/07-MAR-20, 04/07-MAR-20, 05/07-MAR-20, 06/07-MAR-20, 07/07-MAR-20, 08/07-MAR-20, 09/07-MAR-20, 10/07-MAR-20, 11/07-MAR-20, 12/07-MAR-20, 13/07-MAR-20, 14/07-MAR-20, 15/07-MAR-20, 16/07-MAR-20, 17/07-MAR-20, 18/07-MAR-20, 19/07-MAR-20, 20/07-MAR-20, 21/07-MAR-20, 22/07-MAR-20, 23/07-MAR-20, 24/07-MAR-20, 25/07-MAR-20, 26/07-MAR-20, 27/07-MAR-20, 28/07-MAR-20, 29/07-MAR-20, 30/07-MAR-20, 31/07-MAR-20, 01/08-MAR-20, 02/08-MAR-20, 03/08-MAR-20, 04/08-MAR-20, 05/08-MAR-20, 06/08-MAR-20, 07/08-MAR-20, 08/08-MAR-20, 09/08-MAR-20, 10/08-MAR-20, 11/08-MAR-20, 12/08-MAR-20, 13/08-MAR-20, 14/08-MAR-20, 15/08-MAR-20, 16/08-MAR-20, 17/08-MAR-20, 18/08-MAR-20, 19/08-MAR-20, 20/08-MAR-20, 21/08-MAR-20, 22/08-MAR-20, 23/08-MAR-20, 24/08-MAR-20, 25/08-MAR-20, 26/08-MAR-20, 27/08-MAR-20, 28/08-MAR-20, 29/08-MAR-20, 30/08-MAR-20, 31/08-MAR-20, 01/09-MAR-20, 02/09-MAR-20, 03/09-MAR-20, 04/09-MAR-20, 05/09-MAR-20, 06/09-MAR-20, 07/09-MAR-20, 08/09-MAR-20, 09/09-MAR-20, 10/09-MAR-20, 11/09-MAR-20, 12/09-MAR-20, 13/09-MAR-20, 14/09-MAR-20, 15/09-MAR-20, 16/09-MAR-20, 17/09-MAR-20, 18/09-MAR-20, 19/09-MAR-20, 20/09-MAR-20, 21/09-MAR-20, 22/09-MAR-20, 23/09-MAR-20, 24/09-MAR-20, 25/09-MAR-20, 26/09-MAR-20, 27/09-MAR-20, 28/09-MAR-20, 29/09-MAR-20, 30/09-MAR-20, 01/10-MAR-20, 02/10-MAR-20, 03/10-MAR-20, 04/10-MAR-20, 05/10-MAR-20, 06/10-MAR-20, 07/10-MAR-20, 08/10-MAR-20, 09/10-MAR-20, 10/10-MAR-20, 11/10-MAR-20, 12/10-MAR-20, 13/10-MAR-20, 14/10-MAR-20, 15/10-MAR-20, 16/10-MAR-20, 17/10-MAR-20, 18/10-MAR-20, 19/10-MAR-20, 20/10-MAR-20, 21/10-MAR-20, 22/10-MAR-20, 23/10-MAR-20, 24/10-MAR-20, 25/10-MAR-20, 26/10-MAR-20, 27/10-MAR-20, 28/10-MAR-20, 29/10-MAR-20, 30/10-MAR-20, 31/10-MAR-20, 01/11-MAR-20, 02/11-MAR-20, 03/11-MAR-20, 04/11-MAR-20, 05/11-MAR-20, 06/11-MAR-20, 07/11-MAR-20, 08/11-MAR-20, 09/11-MAR-20, 10/11-MAR-20, 11/11-MAR-20, 12/11-MAR-20, 13/11-MAR-20, 14/11-MAR-20, 15/11-MAR-20, 16/11-MAR-20, 17/11-MAR-20, 18/11-MAR-20, 19/11-MAR-20, 20/11-MAR-20, 21/11-MAR-20, 22/11-MAR-20, 23/11-MAR-20, 24/11-MAR-20, 25/11-MAR-20, 26/11-MAR-20, 27/11-MAR-20, 28/11-MAR-20, 29/11-MAR-20, 30/11-MAR-20, 01/12-MAR-20, 02/12-MAR-20, 03/12-MAR-20, 04/12-MAR-20, 05/12-MAR-20, 06/12-MAR-20, 07/12-MAR-20, 08/12-MAR-20, 09/12-MAR-20, 10/12-MAR-20, 11/12-MAR-20, 12/12-MAR-20, 13/12-MAR-20, 14/12-MAR-20, 15/12-MAR-20, 16/12-MAR-20, 17/12-MAR-20, 18/12-MAR-20, 19/12-MAR-20, 20/12-MAR-20, 21/12-MAR-20, 22/12-MAR-20, 23/12-MAR-20, 24/12-MAR-20, 25/12-MAR-20, 26/12-MAR-20, 27/12-MAR-20, 28/12-MAR-20, 29/12-MAR-20, 30/12-MAR-20, 31/12-MAR-20]	1,225	0										MUNICIPIUL PLOIESTI
TOTAL Realizarea DTAC, PT+CS+DDE, inclusiv verificarea proiectării componenta 1				N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		1,225	0	N/A								
2	Activitatea de pregătire a componentei 2	cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	proiectare și inginerie	20204 / 02-OCT-18	5994305	20010107 / 23-MAR-20	317,760.73	60,374.54	SC UTI GRUP SA	[215/22-JUN-20, 216/02-JUN-20]		28,512	5,417.28	MUNICIPIUL PLOIESTI								
		cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	studii cf HG 907/studii de teren cf HG 28	20204 / 02-OCT-18	5994305	180100549 / 29-NOV-18	87,800	16,682	SC UTI GRUP SA	[889/17-DEC-18]		87,800	16,682	MUNICIPIUL PLOIESTI								
TOTAL Activitatea de pregătire a componentei 2				N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		116,312	22,099.28	N/A								
	Realizarea	cheltuieli pentru	proiectare și	20204 /	5994305	190100083	67,386	12,803.34	SC UTI GRUP	[188/17-MAY-19]		38,016	7,223.04	MUNICIPIUL PLOIESTI								

[illegible]

5	realizare a investiției de bază - componenta 2	de bază	instalații	20204 / 02-OCT-18	5994305	09-JUL-20	20010318 / 26-AUG-20	SA	SC UTI GRUP SA	[10405D/30-DEC-20]	262,395.56	49,855.16	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli pentru construcții și instalații	20204 / 02-OCT-18	5994305	20010323 / 27-AUG-20	316,045.3	SA	SC UTI GRUP SA	[10405D/30-DEC-20]	21,456.02	4,076.64	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli pentru construcții și instalații	20204 / 02-OCT-18	5994305	19010529 / 27-DEC-19	105,487	SA	SC UTI GRUP SA	[132/26-MAR-20]	105,487	20,042.53	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli pentru construcții și instalații	20204 / 02-OCT-18	5994305	20010119 / 31-MAR-20	58,726.95	SA	SC UTI GRUP SA	[217/02-JUN-20]	58,726.95	11,158.12	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli pentru construcții și instalații	20204 / 02-OCT-18	5994305	20010319 / 26-AUG-20	25,001.87	SA	SC UTI GRUP SA	[10405D/30-DEC-20]	25,001.87	4,750.36	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje echipamente cu și fără montaj, dotări)	20204 / 02-OCT-18	5994305	19010478 / 04-DEC-19	919,608.69	SA	SC UTI GRUP SA	[553/30-DEC-19]	919,608.69	174,725.65	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje echipamente cu și fără montaj, dotări)	20204 / 02-OCT-18	5994305	20010104 / 19-MAR-20	886,167.84	SA	SC UTI GRUP SA	[218/02-JUN-20]	566,254.28	107,588.31	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru comisoane, cote, taxe, costul creditului	cheltuieli pentru comisoane, cote, taxe, costul creditului		N/A	3150 / 05-NOV-18	3,600	Referat		[693/07-DEC-18]	3,600	0	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru comisoane, cote, taxe, costul creditului	cheltuieli pentru comisoane, cote, taxe, costul creditului		N/A	159 / 28-JAN-19	9,604.4	Referat		[70/13-FEB-19]	9,604.4	0	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru comisoane, cote, taxe, costul creditului	cheltuieli pentru comisoane, cote, taxe, costul creditului		N/A	3569 / 06-DEC-19	2,076.37	Referat		[574/30-DEC-19]	2,076.37	0	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru comisoane, cote, taxe, costul creditului	cheltuieli pentru comisoane, cote, taxe, costul creditului		N/A	3570 / 06-DEC-19	5,198.43	Referat		[573/30-DEC-19]	5,198.43	0	MUNICIPIUL PLOIESTI
		TOTAL Activitatea de realizare a investiției de bază - componenta 2		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	3,420,583.37	646,019.81	N/A
		cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje echipamente cu și fără montaj, dotări)	19211 / 04-OCT-19	14442959	1696 / 09-DEC-19	765,646.5	SC BMC TRUCK 8BUS SRL		[551/30-DEC-19]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje echipamente cu și fără montaj, dotări)	19211 / 04-OCT-19	14442959	1698 / 09-DEC-19	765,646.5	SC BMC TRUCK 8BUS SRL		[551/30-DEC-19]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje echipamente cu și fără montaj, dotări)	10971 / 26-JUN-20	14442959	1744 / 22-JUL-20	765,646.5	SC BMC TRUCK 8BUS SRL		[741/28-AUG-20]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PLOIESTI
		cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje echipamente cu și fără montaj, dotări)	16380 /		1573		SC BMC TRUCK					MUNICIPIUL PLOIESTI



Investiția de bază	cu și fără montaj, dotări)	08-AUG-18	14442959	15-NOV-18	765,646.5	145,472.84	8BUS SRL	[813/05-DEC-18]	61,251.72	11,637.83	PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	19211 / 04-OCT-19	14442959	1693 / 06-DEC-19	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[551/30-DEC-19]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	19211 / 04-OCT-19	14442959	1695 / 09-DEC-20	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[551/30-DEC-19]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	19211 / 04-OCT-19	14442959	1694 / 09-DEC-19	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[551/30-DEC-19]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	19211 / 04-OCT-19	14442959	1697 / 09-DEC-19	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[551/30-DEC-19]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	19211 / 04-OCT-19	14442959	1691 / 09-DEC-19	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[551/30-DEC-19]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	19211 / 04-OCT-19	14442959	1692 / 09-DEC-19	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[551/30-DEC-19]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	10971 / 26-JUN-20	14442959	1742 / 27-NOV-20	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[741/28-AUG-20]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	10971 / 26-JUN-20	14442959	1743 / 27-NOV-20	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[741/28-AUG-20]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	10971 / 26-JUN-20	14442959	1744 / 27-NOV-20	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[1041SD/30-DEC-20, 1043SD/30-DEC-20]	53,289	10,124.91	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	16380 / 08-AUG-18	14442959	1570 / 15-NOV-18	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[813/05-DEC-18]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	16380 / 08-AUG-18	14442959	1567 / 15-NOV-18	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[813/05-DEC-18]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	16380 / 08-AUG-18	14442959	1566 / 15-NOV-18	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[813/05-DEC-18]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	16380 / 08-AUG-18	14442959	1572 / 15-NOV-18	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[813/05-DEC-18]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	16380 / 08-AUG-18	14442959	1569 / 15-NOV-18	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[813/05-DEC-18]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	16380 / 08-AUG-18	14442959	1574 / 15-NOV-18	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[813/05-DEC-18]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	16380 / 08-AUG-18	14442959	1571 / 15-NOV-18	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[813/05-DEC-18]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI
cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări)	16380 / 08-AUG-18	14442959	1568 / 15-NOV-18	765,646.5	145,472.84	SC BMC TRUCK 8BUS SRL	[813/05-DEC-18]	61,251.72	11,637.83	MUNICIPIUL PIOTESTI

Activitatea de realizare a investiției de bază - componenta 3



**Situatia facturilor primite  
din perioada 01-01-2017 - 02-08-2023**

**BMC TRUCK BUS**

Nr.crt.	Furnizor	Serie	Numar	Data emitere	Data scadenta	Valoare	TVA	Val. cuTVA	Sold	Nr zile dep.
1	BMC TRUCK BUS		1566 ✓	29-11-2018	15-12-2018	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
2	BMC TRUCK BUS		1568 ✓	29-11-2018	15-12-2018	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
3	BMC TRUCK BUS		1574 ✓	29-11-2018	15-12-2018	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
4	BMC TRUCK BUS		1569 ✓	29-11-2018	15-12-2018	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
5	BMC TRUCK BUS		1570 ✓	29-11-2018	15-12-2018	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
6	BMC TRUCK BUS		1565 ✓	29-11-2018	15-12-2018	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
7	BMC TRUCK BUS		1572 ✓	29-11-2018	15-12-2018	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
8	BMC TRUCK BUS		1573 ✓	29-11-2018	15-12-2018	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
9	BMC TRUCK BUS		1567 ✓	29-11-2018	15-12-2018	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
	BMC TRUCK BUS		1571 ✓	29-11-2018	15-12-2018	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
11	BMC TRUCK BUS		1693 ✓	13-12-2019	08-01-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
12	BMC TRUCK BUS		1696 ✓	13-12-2019	08-01-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
13	BMC TRUCK BUS		1697 ✓	13-12-2019	08-01-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
14	BMC TRUCK BUS		1698 ✓	13-12-2019	08-01-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
15	BMC TRUCK BUS		1692 ✓	13-12-2019	08-01-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
16	BMC TRUCK BUS		1691 ✓	13-12-2019	08-01-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
17	BMC TRUCK BUS		1694 ✓	13-12-2019	08-01-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
18	BMC TRUCK BUS		1695 ✓	13-12-2019	08-01-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
19	BMC TRUCK BUS		1746 ✓	20-08-2020	02-09-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	253
20	BMC TRUCK BUS		1745 ✓	20-08-2020	02-09-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	251
21	BMC TRUCK BUS		1747 ✓	20-08-2020	02-09-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	251
22	BMC TRUCK BUS		1749 ✓	20-08-2020	02-09-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	251
23	BMC TRUCK BUS		1742 ✓	20-08-2020	02-09-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
24	BMC TRUCK BUS		1750 ✓	20-08-2020	02-09-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	251
25	BMC TRUCK BUS		1743 ✓	20-08-2020	02-09-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
26	BMC TRUCK BUS		1741 ✓	20-08-2020	02-09-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	0
27	BMC TRUCK BUS		1748 ✓	20-08-2020	02-09-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	251
28	BMC TRUCK BUS		1744 ✓	20-08-2020	02-09-2020	911.119,34	0,00	911.119,34	0,00	212
29	BMC TRUCK BUS		1740 ✓	01-04-2021	01-06-2021	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total pe furnizor :</b>						<b>25.511.341,52</b>	<b>0,00</b>	<b>25.511.341,52</b>	<b>0,00</b>	
<b>Total general</b>						<b>25.511.341,52</b>	<b>0,00</b>	<b>25.511.341,52</b>	<b>0,00</b>	

Intocmit,

Verificat,